

Компания «**РосОгнеЗащита**» оказывает весь комплекс услуг в сфере пожарной безопасности.

Мы - команда профессионалов, обладающая многолетним опытом в реализации самых сложных проектов.

Наша компания, созданная при участии Торгово-промышленной палаты Самарской области и содействии Главного управления МЧС по Самарской области, является экспертной организацией, аккредитованной МЧС России по направлению «Проведение независимой оценки рисков в области обеспечения пожарной безопасности» (свидетельство об аккредитации МЧС РФ № 660/В/0027 от 15.10.2010 г.), приглашает Вас к сотрудничеству.

Разработка декларации пожарной безопасности.

В связи с выходом ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» всем владельцам объектов недвижимости необходимо до 1 мая 2010 года оформить декларацию пожарной безопасности.

Важно знать!

Согласно проекта Федерального Закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам пожарной безопасности»:

непредставление декларации пожарной безопасности или представление декларации пожарной безопасности, содержащей заведомо неполные и (или) недостоверные сведения влечет наложение административного штрафа:

- на юридических лиц – от 200 000 до 400 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток;
- на ПБОЮЛ - от 10 000 до 20 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток;
- на должностных лиц - от 10 000 до 20 000 рублей;
- на граждан в размере 1000-2000 рублей.

Юридическим лицом - собственником объекта защиты (зданий, сооружений, строений и производственных объектов) в рамках реализации мер пожарной безопасности должна быть представлена в уведомительном порядке до ввода в эксплуатацию объекта защиты декларация пожарной безопасности в соответствии со статьей 64 настоящего Федерального закона.

Декларация подается в уведомительном порядке. Собственник уведомляет надзорные органы о том, что он на конкретном объекте выполняет задекларированные требования

пожарной безопасности.

Согласно положениям Технического регламента, для объектов капитального строительства существуют два альтернативных способа подтверждения соответствия.

Первый способ, традиционный, — осуществление государственным пожарным надзором проверки объекта, выявление технических нарушений требований пожарной безопасности, применение соответствующих санкций, выдача предписаний.

Второй способ подтверждения соответствия — независимая оценка пожарного риска или аудит пожарной безопасности. Следует отметить, что оценка пожарного риска — это проведение соответствующих расчетов по специально утвержденным методикам, с помощью которых можно определить, соответствует или не соответствует риск тем значениям, которые установлены Техническим регламентом.

Независимая оценка риска — это процедура, выполняемая аккредитованной в МЧС организацией по оценке соответствия объекта требованиям пожарной безопасности.

Порядок проведения независимой оценки пожарного риска регламентирован Постановлением Правительства РФ № 304 от 7 апреля 2009 года «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска». П. 25 приказа МЧС России от 1 октября 2007 года № 517 «Об утверждении Административного регламента МЧС РФ по исполнению государственной функции по надзору за выполнением федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, организациями, а также должностными лицами и гражданами установленных требований пожарной безопасности» гласит, что **на объектах, на которых проведена независимая оценка рисков органами пожарного надзора, мероприятия по контролю не планируются**.

Это положение особенно актуально с учетом того, что заключение о независимой оценке риска выдается на 3 года.

Если здание находится в стадии проекта, то пожарная декларация подается вместе с проектом до введения в эксплуатацию. В случае, когда здание эксплуатируется, то декларацию необходимо было подать до 01.05.10.

Ответственность перед органами государственного пожарного надзора.

В соответствии с нормативно-правовой базой Российской Федерации, владелец объекта защиты, разработавший пожарную декларацию, несет ответственность за полноту и достоверность содержащихся в ней сведений. Декларация, оформленная с нарушениями установленных требований пожарной безопасности, подлежит возврату органами государственного пожарного надзора.

Декларация пожарной безопасности (пожарная декларация), содержащая заведомо ложные и недостоверные сведения, является основанием к привлечению собственника или иного владельца объекта защиты к административной и уголовной ответственности за нарушение требований пожарной безопасности.

Мы оформим для Вас декларацию пожарной безопасности, которая включает:

1. расчет пожарного риска;
2. оценку возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара;
3. перечень федеральных законов о технических регламентах и нормативных документов по пожарной безопасности, выполнение которых обеспечивается на объекте защиты.

В чем преимущества услуги Компании «РосОгнеЗащита» по оформлению пожарных деклараций?

- **надежность.** Оформлением декларации занимаются специалисты-эксперты, работающие в компании «РосОгнеЗащита», компетентные в вопросах противопожарной безопасности;
- **простота.** Вам достаточно лишь предоставить нам необходимые документы, всю процедуру оформления, регистрации документов и оценку рисков проводят специалисты компании «РосОгнеЗащита»;
- **безопасность.** Кроме самой декларации пожарной безопасности для Вас производится расчет пожарного риска и индивидуально вырабатываются рекомендации по его минимизации, что позволит Вам значительно обезопасить помещения от пожара;
- **экономия.** Своевременное оформление декларации пожарной безопасности позволит Вам избежать штрафов, сохранить лицензию и избежать приостановления деятельности.

Сколько стоит оформление пожарной декларации?

Базовая стоимость разработки декларации - от 10 тыс. руб. за объект недвижимости. Обращаем Ваше внимание, что стоимость декларации по каждому объекту рассчитывается индивидуально!

От чего зависит стоимость оформления декларации пожарной безопасности?

Стоимость разработки декларации пожарной безопасности на объект защиты зависит от многих факторов:

1. Наличия всех необходимых документов;
2. Функционального назначения объекта;
3. Площади и этажность здания;

4. Сложности планировки;
5. Количества людей находящихся на объекте;
6. Наличия средств защиты и соответствие их противопожарным нормам;
7. Объёма трудозатрат специалистов;
8. Необходимости проведения расчета пожарного риска обеспеченного на объекте.

Работа по оценке пожарного риска включает в себя:

- техническую оценку существующих мероприятий и систем обеспечения безопасности;
- анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты;
- обследование объекта защиты, с целью определения соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности;
- разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование систем пожарной безопасности объектов защиты, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, либо имеются отступления от норм;
- разработку комплекса мероприятий по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности;
- проведение расчетов по оценке пожарного риска, согласно законодательно утвержденным методикам;
- подготовку вывода об условиях соответствия (несоответствия) объекта защиты требованиям пожарной безопасности;
- подготовку проекта декларации пожарной безопасности.

Независимая оценка пожарного риска (аудит пожарной безопасности) проводится с целью:

- декларирования пожарной безопасности объектов защиты (обязательно до 1 мая 2010 года);
- освобождения объекта от проверок органов Государственного пожарного надзора (сроком на 3 года);
- снижения затрат на установку типовых систем безопасности, если выполнение всех требований пожарной безопасности по экономическим или техническим причинам представляется нецелесообразным;
- разработку специальных технических условий на проектирование систем пожарной безопасности, для объектов защиты, на которые отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности;
- выполнения компенсирующих мероприятий при невозможности исполнения требований пожарной безопасности.

Этапы выполнения работ:

- выезд специалиста на объект защиты, с подготовкой письменного заключения о противопожарном состоянии объекта и предложениями рекомендательного характера по подготовке и сдаче декларации пожарной безопасности;
- процесс независимой оценки рисков проводится в соответствии с «Правилами проведения расчетов по оценке пожарного риска», утвержденных Правительством Российской Федерации;
- результаты проведения независимой оценки пожарного риска оформляются в виде заключения, направляемого владельцу объекта защиты;
- заполнение декларации пожарной безопасности с расчетом оценки пожарных рисков или без него;
- составлении декларации и сопровождение в органы Государственного пожарного надзора (ГПН).

Монтаж, ремонт и обслуживание средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

- наши специалисты выполняют на высоком профессиональном уровне работы по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Проектные работы:

- разработка раздела проекта «Пожарная безопасность»;
- проведение экспертизы строительных проектов;
- сопровождение проектов по пожарной безопасности;
- в случае отступления от действующих норм пожарной безопасности разработка компенсирующих мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;
- разработка проектов: автоматической установки пожаротушения, автоматической системы пожарной сигнализации, систем контроля доступа, охранной сигнализации, систем внутреннего противопожарного водопровода, огнезащитной обработки строительных конструкций;
- определение категорий помещений и расчет классов зон по ПУЭ.

Выполнение работ по монтажу средств обеспечения пожарной безопасности

зданий и сооружений:

- системы внутреннего противопожарного водопровода;
- автоматической системы пожаротушения;
- автоматической системы [пожарной сигнализации](#) ;
- монтаж системы видеонаблюдения;
- монтаж систем контроля доступа;
- [огнезащитная обработка](#) деревянных и металлических конструкций;
- [испытания лестниц](#) и ограждений.

Работы по техническому обслуживанию:

- систем внутреннего и наружного противопожарного водопровода;
- автоматической установки пожаротушения;
- автоматической системы пожарной сигнализации.

Кроме того, оказываем услуги по:

- Обучению мерам пожарной безопасности следующих лиц:
 1. Лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности объектов;
 2. Начальники добровольных пожарных дружин.
- разработке планов эвакуации людей при пожаре в форматах А4, А3 и А2;
- поставке и доставке противопожарного оборудования;
- переосвидетельствованию и перезарядке огнетушителей;
- проведение испытаний лестниц наружных пожарных, их ограждений и ограждений кровель.

На все применяемые нами материалы и поставляемое оборудование имеются сертификаты соответствия и пожарной безопасности, все работы выполняются на основании лицензий, выданных Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, свидетельств и аккредитаций.

Компания «РосОгнеЗащита» гарантирует высокое качество выполняемых работ и гибкую систему скидок.

Специалисты компании прошли обучение в Академии Государственной

Противопожарной Службы МЧС России, и имеют удостоверения эксперта по «независимой оценке рисков в области обеспечения пожарной безопасности».

Компания «РосОгнеЗащита» строит свои взаимоотношения с клиентами и партнерами, основываясь на принципах долгосрочного и взаимовыгодного сотрудничества. Мы стараемся исполнять свои обязательства таким образом, чтобы у Вас появилось желание продолжить сотрудничество с нами и при реализации других проектов.

Для [членов Торгово-промышленной палаты](#) и организаций, подписавших соглашение о сотрудничестве с ТПП, действует скидка 10%

**Генеральный директор
ООО «РосОгнеЗащита»
Трошенков В. Г.**